

KJKP "Park" d.o.o. Sarajevo
Ul. Patriotske lige br.58
SARAJEVO

Na osnovu odluke Direktora broj: 3892-2 od 10.02.2017. godine, objavljuje se:

JAVNI OGLAS

Za izdavanje u zakup nekretnine- poslovnog prostora na Ilidži u ul.Rustempašina br.10 u površini od 31m2

Nekretnina se daje u zakup u viđenom stanju i na period od jedne godine.

Zakupac ne može bez saglasnosti zakupodavca predmetnu nekretninu dati u zakup drugom licu.

Početni iznos cijene zakupa bez PDV-a iznosi 25,00 KM po m2.

Pravo učešća na javnom oglasu imaju sva fizička i pravna lica registrovana za obavljanje određene djelatnosti, odnosno koja imaju odobrenje za rad izdato od strane nadležne općinske službe.

Pismena ponuda mora sadržavati:

- čitko naznačen naziv firme, ili ime i prezime fizičkog lica, kopija lične karte, tačnu adresu odnosno sjedište pravne osobe i broj telefona ponuđača.
- ako je ponuđač pravno lice – firma, uz ponudu je obavezno priložiti rješenje o sudskoj registraciji, foto-kopija sudske registracije sa ovjerenim priložima za pravna lica ili aktuelni izvod iz sudskog registra (ne starije od tri mjeseca), ili uvjerenje o obavljanju djelatnosti (ukoliko je odobrenje starije od jedne godine i uvjerenje o kontinuiranom obavljanju djelatnosti).
- kopija kartona deponovanih potpisa,
- ovjerena foto-kopija uvjerenja o poreznoj registraciji i identifikacioni broj,
- potvrda banke o solvetnosti u posljednja tri mjeseca,
- visinu ponuđene cijene po m2 izraženu u KM s tim što početni iznos ne može biti manji od iznosa utvrđenog ovim javnim oglasom, a cijena treba da bude integralni dio teksta koji se ne smije ispravljati i treba da glasi na cijelu ili pola novčane jedinice,
- naznaku djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru,
- priznanicu o uplati sredstava u iznosu od 50,00 KM na ime troškova oglasa na žiro račun broj 1610000008150048 kod Raiffiesen bank d.d. Sarajevo u korist KJKP "Park" d.o.o. Sarajevo koja se prilaže odvojeno od ponude prilikom njene predaje.

Sredstva uplaćena na ime troškova oglasa se ne vraćaju.

Ponuđač koji bude izabran snosit će troškove struje, plina, vode i ostalih komunalnih usluga te plaćati na ime poreza na dodatu vrijednost iznos određen važećim propisima.

Plaćanje zakupnine će se vršiti unaprijed i to najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

Nekretnina se može pogledati svakim radnim danom uz najavu na telefon kontakt osobi Grbo Vahid telefon broj **033/560-568**

Postupak po oglasu sprovodi Komisija Preduzeća, a ponude će se razmotriti u roku od 8 dana od dana isteka roka Konkursa za podnošenje prijave.

Osnovni kriterij za dodjelu u zakup je najviša ponuđena cijena.

Rok za dostavu ponuda je 15 dana od dana objavljivanja oglasa u dnevnom listu Dnevni avaz.

U slučaju da dva ili više ponuđača na javnom oglasu ponude isti iznos zakupnine po m2, prednost će imati onaj ponuđač na oglasu koji je ranije predao prijavu.

Pismene ponude se podnose na adresu: **KJKP "Park" d.o.o. Sarajevo, ulica Patriotske lige br. 58 Sarajevo**, u zatvorenoj koverti sa naznakom „Za oglas za izdavanje nekretnine - poslovnog prostora u zakup“.

Nepotpune i neblagovremene ponude se neće razmatrati.

Ponudač koji bude izabran dužan je u roku od 15 dana, računajući od obavijesti o izboru, zaključiti ugovor o zakupu sa KJKP "Park" d.o.o. Sarajevo.



V.D. Direktor

in. ecc. Alen Ramić

P-3892-2-1