


KJKP "Park" d.o.o. Sarajevo

**Pravilnik o uslovima prodaje proizvoda (robe)
u KJKP "Park" d.o.o. je u skladu sa zakonom.**

**Rukovodilac Službe za opšte, pravne
i kadrovske poslove**

Jasminka Dorić dipl.pravnik



P R A V I L N I K
o uslovima prodaje proizvoda (roba) u KJKP „Park“ d.o.o.Sarajevo

Maj, 2014. godine

Na osnovu člana 33. Statuta KJKP »Park« d.o.o. Sarajevo, Nadzorni odbor svojoj 3 sjednici održanoj dana 28.05.2014 godine donio je

PRAVILNIK o uslovima prodaje proizvoda (robe)

I OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovim Pravilnikom se uređuju opšti uslovi prodaje proizvoda i roba između KJKP „Park“-a d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu Prodavac) i fizičkih i pravnih lica (u daljem tekstu Kupac) sa kojima Prodavac posluje u okviru svoje djelatnosti.

Član 2. (Definicije)

Fizičko lice je kupac koji kupuje, stiče ili koristi proizvode ili usluge za svoje lične potrebe i za potrebe svog domaćinstva.

Pravno lice kao kupac je samostalni finansijski subjekat u privatnom ili javnom vlasništvu koji preuzima prava i obaveze u skladu sa zakonom.

Član 3.

Uslovi prodaje vršit će se u skladu sa važećim eksternim i internim propisima koji regulišu ovu oblast:

- Zakon o unutrašnjoj trgovini F BiH (Sl. novine F BiH broj 40/10),
- Zakon o zaštiti potrošača BiH (Sl.Glasnik BiH 25/06),
- Zakon o kontroli cijena (Službene novine F BiH, broj 2/95 i 70/08),
- Zakon o deviznom poslovanju (Sl. novine F BiH, broj 47/10),
- Važećim poreznim propisima,
- Pravilnik o formiranju cijena KJKP „Park“ d.o.o. Sarajevo.
- Utvrđeni cjenovnik proizvoda i robe.

Član 4.

Odredbe Pravilnika o uslovima plaćanja su sastavni dio svakog zaključenog kupoprodajnog ugovora između Prodavca i Kupca. Smatra se da Kupac prihvata odredbe i propise predmetnog Pravilnika u trenutku zaključivanja ugovora.

II FORMA UGOVORA

Član 4.

Forma kupoprodajnog ugovora regulisana je Zakonom o obligacionim odnosima FBiH. U slučaju prodaje nepokretnih stvari, obavezna je pisana forma kupoprodajnog ugovora, dok fizička lica mogu zaključiti usmeni kupoprodajni ugovor sa Prodavcem, izuzev ako je plaćanje u obrocima.

III USLOVI I NAČIN PLAĆANJA

Član 5.

Uslovi i načini plaćanja za svaku isporuku bit će definirani potpisanim ugovorom sa konkretnim Kupcem ili ako je isporuka manje vrijednosti, ti uslovi će biti iskazani na fakturi za isporučene proizvode odnosno robe.

Član 6.

Cijene proizvoda i roba utvrđene su Pravilnikom o formiranju cijena KJKP „Park“ d.o.o. Sarajevo i Cjenovnikom koji usvaja Uprava Preduzeća, a iste su jedinstvene za sve Kupce.

Izuzetno, ugovorne strane mogu svojim ugovorom utvrditi niže cijene, ako drugačije nije propisano Zakonom i Pravilnikom o formiranju cijena KJKP „Park“ d.o.o. Sarajevo. Navedeno u slučajevima kada je Kupac pravno lice kod kupovine veće količine robe, kada postoji mogućnost ugovaranja rabata ili povoljnih uslova plaćanja.

Član 7.

Kupac koji je fizičko lice, dužan je platiti robu u trenutku preuzimanja robe od Prodavca. Plaćanje se vrši u roku od 15 dana ako je kupac pravno lice.

Član 8.

Plaćanje robe vrši se isključivo u KM (konvertibilnim markama).

Kada je kupac fizičko lice, plaćanje se isključivo vrši gotovinom ili kreditnom karticom.

Kada je kupac pravno lice, plaćanje se vrši gotovinom, preko žiroračuna ili na drugi način određen ugovorom stranaka.

Član 9.

Prodavac je dužan kupcu izdati fiskalni račun o izvršenom plaćanju, bez obzira da li je kupac pravno ili fizičko lice. Prodavac će kupcu-pravnom licu za kupljenu robu izdati fakturu sa pratećom dokumentacijom.

Član 10.

U slučajevima avansnog plaćanja, ukoliko to zahtjeva kupac, Prodavac će Kupcu kao obezbjeđenje avansnog plaćanja, dostaviti originalnu bankovnu garanciju ili bjanko mjenicu sa mjeničnom izjavom.

Član 11.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se slijedeći načini i uslovi plaćanja za kupce:

- Plaćanje 100 % ukupne vrijednosti isporučenih proizvoda / roba u roku od 1 do 15 dana od dana isporuke,
- Plaćanje 100 % ukupne vrijednosti isporučenih proizvoda / roba na otplatu putem robnih kredita do 6 mjeseci od dana isporuke,
- Avansno plaćanje 100 % ukupne vrijednosti proizvoda / roba prije isporuke, ili 20% do 50% avansnog plaćanja, a ostatak nakon isporuke proizvoda / roba u roku od 1 do 15 dana.

Član 12.

Rokovi za plaćanje računaju se od dana isporuke proizvoda/ roba, ako stranke nisu međusobno drugačije regulisale ugovorom.

IV PRODAJA I PREUZIMANJE ROBE

Član 13.

Prodaja proizvoda, roba i usluga vrši se u sjedištu Prodavca u trenutku plaćanja, kada je Kupac fizičko lice.

Prodaja proizvoda, roba i usluga vrši se na način utvrđen ugovorom stranaka, kada je Kupac pravno lice.

Prodavac je izvršio obavezu prodaje robe Kupcu, kada mu robu uruči ili preda isparavu kojom se roba ili usluga može preuzeti ili potvrditi.

Član 14.

Pod isporukom proizvoda ili roba podrazumjevaju se sve potrebne radnje koje je Prodavac dužan obaviti prema ugovoru i prirodi posla, da bi Kupac mogao primiti isporuku.

Član 15.

Rok isporuke, ukupno ugovorene i specificirane količine proizvoda ili roba, bit će utvrđen ugovorom o prodaji, računajući od datuma obostrano potpisanog kupoprodajnog ugovora.

Prije utvrđivanja roka isporuke proizvoda ili robe, Prodavac će preispitati objektivne mogućnosti kada se isporuka može obaviti.

Član 16.

Ukoliko se desi da Prodavac ne izvrši svoje obaveze u ugovorenom roku, iz razloga za koji je odgovoran, platit će Kupcu kaznu obračunatu na vrijednost proizvoda ili robe koja nije isporučena ukoliko je ista ugovorena, a ako to Kupac bude zahtijevao.

Kupac u zakašnjenju je dužan nadoknaditi Prodavcu sve troškove nastale zbog Kupčevog zakašnjenja, kao i pripadajuću zakonsku kamatu.

Član 17.

Prodavac je dužan isporučiti proizvode ili robu u količini, kvalitetu i vrsti kako je predviđeno ugovorom, te pakovanu, zasticenu na način predviđen ugovorom. Prodavac je obavezan predati Kupcu sve dokumente koji se odnose na proizvode ili robu i prenijeti vlasništvo nad njom.

Kupac je dužan preuzeti ugovorenu isporuku onako kako je predviđeno ugovorom.

Kupčeva obaveza preuzimanja isporuke općenito se sastoji u obavljanju svih radnji koje se razumno od njega očekuju da bi omogućio Prodavcu da izvrši isporuku.

Član 18.

Do predaje stvari Kupcu, rizik slučajne propasti ili oštećenja iste snosi Prodavac, a s predajom stvari rizik prelazi na Kupca.

Rizik ne prelazi na Kupca ako je on zbog nekog nedostatka predane stvari raskinuo ugovor ili tražio zamjenu stvari.

Član 19.

Ako predaja robe nije izvršena zbog Kupčevih zakašnjenja, rizik prelazi na kupca u trenutku kada je došao u zakašnjenju.

Rizik prelazi na Kupca u zakašnjenju, ako je Kupac izdvojio proizvode očito namjenjene za izvršenje prodaje i o tome odaslao (poslao) obavjest Kupcu.

Član 20.

Članovi 16., 17., 18. i 19. ovog Pravilnika primjenjuju se samo na ugovore sa kupcima koji su pravna lica.

V TEHNIČKE KARAKTERISTIKE PROIZVODA/ ROBA

Član 21.

Isporučeni proizvodi ili robe u svemu moraju odgovarati tehničkim karakteristikam, tehničkim zahtjevima naznačenim u ponudi Prodavca i tehničkom dijelu tenderske dokumentacije ili specificiranim zahtjevima kupca.

Član 22.

U slučaju nedostataka na proizvodu, Prodavac se obavezuje na zahtjev i po izboru kupca:

- a) Zamjeniti proizvod sa nedostatkom drugim istovjetnim i novim ispravnim proizvodom,
- b) Ukoliko je to moguće, vratiti plaćeni iznos ili ukloniti nedostatak na proizvodu.

Član 23.

Kupac je u trenutku predaje proizvoda ili robe, dužan istu pregledati i uočene nedostatke odmah prijaviti Prodavcu. Preuzmanjem robe, kupac potvrđuje da je roba bez materijalnih nedostataka.

Član 24.

Prodavac je odgovoran za pravne nedostatke prodane robe i dužan je štiti Kupca od prava i zahtjeva trećih lica kojima bi njegovo pravo bilo isključeno ili ograničeno.

VI PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 25.

Sva pitanja koja nisu regulisana ovim Pravilnikom regulisat će se ugovorom stranaka ili zakonima koji regulišu ovu oblast.

Član 26.

Izmjene i dopune ovog Pravilnika vrše se na način i po postupku za njegovo donošenje

Član 27.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja .

Predsjednik Nadzornog odbora



Miro Grbavac

Broj P- 1373-10/14 _____

Sarajevo,28.05.2014