

Na osnovu odluke Uprave preduzeća KJKP "Park" d.o.o Sarajevo broj 1690 -8 /21 od 10.06.2021 godine KJKP „Park“ d.o.o Sarajevo objavljuje

JAVNI OGLAS ZA DAVANJE I ZAKUP NEKRETNINA

Daju se u zakup nekretnine vlasništvo Kantonalnog javnog komunalnog preduzeća „Park“ d.o.o Sarajevo i to :

I

Poslovni građevinski objekt površine 180 M² i skladišni prostor površine 88,40 m² sa uređenim i asfaltiranim zemljištem u površini 716,60 m² (z.k.ul.broj 43 K.O.Komolac, k.č.218-oranica i čestica zgrade 114-115- poslovni objekat), a koji se nalaze u Dubrovniku, na lokalitetu Komolac.

Nekretnine se daju u zakup u viđenom stanju.

II

Pravo učešća imaju sva fizička i pravna lica registrovana za obavljanje određene djelatnosti odnosno koji imaju odobrenje za rad izdato od nadležne službe za rad.

III

Početni iznos cijene mjesečnog zakupa za nekretnine iznosi EURA 1.810,00.

IV

Nekretnine se daju u zakup za period od 1 (jedne) godine, počev od uvođenja zakupca u posjed, sa mogućnošću sporazumnog produženja zakupa. Zakupodavac se obavezuje zakupca uvesti u posjed kada se za to steknu zakonski uslovi.

V

Pismena ponuda mora sadržavati:

- Naziv firme ili ime i prezime fizičkog lica, kopija lične karte, tačnu adresu odnosno sjedište pravne osobe i broj telefona ponuđača,
- ako je ponuđač pravno lice – firma uz ponudu je potrebno priložiti rješenje o sudskoj registraciji, foto kopija o sudskoj registraciji sa ovjerenim kopijama ili aktuelni izvod iz sudskog registra, ne stariji od 3 mjeseca ili uvjerenje o obavljanju djelatnosti ukoliko je odobrenje starije od 1 godine, i uvjerenje o kontinuiranom obavljanju djelatnosti.
- Ovjerena kopija uvjerenja o poreznoj registraciji i identifikacioni broj
- Visina ponuđene cijene za poslovni prostor izražena u Eurima, s tim što početni iznos ne može biti manji od iznosa utvrđenog ovim javnim oglasom.
- Cijena treba da bude integralni dio teksta koji se ne smije ispravljati koji treba da glasi na cijeli ili pola novčane jedinice.
- Naznaku djelatnosti koji će se obavljati u poslovnom prostoru.
-

VI

Učesnik javnog oglasa koji bude odabran kao najpovoljniji ponuđač dužan je u roku od 15 dana računajući od dana obavijesti o izboru zaključiti ugovor sa KJKP "Park" d.o.o Sarajevo.

VII

Postupak po javnom oglasu provodi Komisija preduzeća, a ponude će razmotriti u roku od 8 dana od dana zaključenja javnog oglasa

Osnovni kriterij za dodjelu u zakup je najviše ponuđena cijena u slučaju da dva ili više ponuđača po javnom oglasu ponude isti iznos zakupnine prednost će imati onaj ponuđač na javnom oglasu koji je ranije predao prijavu.

VIII

Rok za dostavu ponuda je 15 dana od dana objavljivanja Javnog oglasa. Pismena ponuda se podnosi na adresu KJKP "Park" d.o.o Sarajevo ul. Patriotske lige 58, u zatvorenoj omotnici, sa naznakom "Javni Oglas" zakup u Dubrovniku.

IX

Ovaj javni oglas objaviti u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“ Split i „Oslobođenje“ Sarajevo

Tel. Centrala: +387 33 560 560;
Direktor: +387 33 560 570, 201-977;
Fax: +387 33 560 561; 201-977;
E-mail: info@park.ba;
www.park.ba

Općinski sud u Sarajevu
Broj sudskog registra UF/I-2558/05
Porezni broj: 01071306;
Matični broj: 20379383;
Matični registracioni broj: 1-566

NLB Banka 1322602019095668;
UniCredit bank d.d.
3386902212020028;
Raiffeisen bank d.d. Sarajevo
161000008150048;
Turkish Ziraat bank Bosnia d.d.
Sarajevo 1860001022085047