

**KJKP "Park" d.o.o. Sarajevo**  
**Ul. Patriotske lige br.58**  
**SARAJEVO**

Na osnovu odluke Uprave KJKP „Park“ d.o.o. broj: P-95-15 od 12.01.2022. godine, objavljuje se:

## **JAVNI OGLAS**

### **Za izdavanje u zakup nekretnine- poslovnog prostora u Općini Ilidža u ul. Rustampašina br. 11 u površini od 31m2**

Nekretnina se daje u zakup u viđenom stanju i na period od jedne godine.

Zakupac ne može bez saglasnosti zakupodavca predmetnu nekretninu dati u zakup drugom licu.

Početni iznos cijene zakupa 33,00 KM plus PDV-e za poslovni prostor. ...

Pravo učešća na javnom oglasu imaju sva fizička i pravna lica registrovana za obavljanje određene djelatnosti, odnosno koja imaju odobrenje za rad izdato od strane nadležnog organa.

#### **Pismena ponuda mora sadržavati:**

- čitko naznačen naziv firme, ili ime i prezime fizičkog lica, kopija lične karte, tačnu adresu odnosno sjedište pravne osobe i broj telefona ponuđača.

- ako je ponuđač pravno lice – firma, uz ponudu je obavezno priložiti rješenje o sudskoj registraciji, foto-kopija sudske registracije sa ovjerenim priložima za pravna lica ili aktuelni izvod iz sudskog registra (ne starije od tri mjeseca), ili uvjerenje o obavljanju djelatnosti (ukoliko je odobrenje starije od jedne godine i uvjerenje o kontinuiranom obavljanju djelatnosti).

- ovjerena foto-kopija uvjerenja o poreznoj registraciji i identifikacioni broj,

- visinu ponuđene cijene za poslovni prostor izraženu u KM s tim što početni iznos ne može biti manji od iznosa utvrđenog ovim javnim oglasom, a cijena treba da bude integralni dio teksta koji se ne smije ispravljati i treba da glasi na cijelu ili pola novčane jedinice,

- naznaku djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru,

- priznanicu o uplati sredstava u iznosu od 50,00 KM na ime troškova oglasa na žiro račun broj 1322602019095668 kod NLB-Banka d.d. Sarajevo u korist KJKP "Park" d.o.o. Sarajevo koja se prilaže odvojeno od ponude prilikom njene predaje.

Sredstva uplaćena na ime troškova oglasa se ne vraćaju.

Ponuđač koji bude izabran snosit će troškove struje, plina, vode i ostalih komunalnih usluga te plaćati na ime poreza na dodatu vrijednost iznos određen važećim propisima.

Plaćanje zakupnine će se vršiti unaprijed i to najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

Nekretnina se može pogledati svakim radnim danom uz najavu na telefon kontakt osobi Vreva Šefik na telefon broj: **061/215-725**

Postupak po oglasu sprovodi Komisija Preduzeća, a ponude će se razmotriti u roku od 7 dana od dana isteka roka Javnog oglasa za podnošenje prijava.

#### **Osnovni kriterij za dodjelu u zakup je najviša ponuđena cijena.**

Rok za dostavu ponuda je 7 dana od dana objavljivanja oglasa na web stranici KJKP "Park" d.o.o. Sarajevo. i u dnevnom listu dnevni avaz.

U slučaju da dva ili više ponuđača na javnom oglasu ponude isti iznos zakupnine za prostor, prednost će imati onaj ponuđač na oglasu koji je ranije predao prijavu.

Pismene ponude se podnose na adresu: **KJKP "Park" d.o.o. Sarajevo, ulica Patriotske lige br. 58 Sarajevo**, u zatvorenoj koverti sa naznakom „Za oglas za izdavanje nekretnine - poslovnog prostora u zakup“.

Nepotpune i neblagovremene ponude se neće razmatrati.

Ponuđač koji bude izabran dužan je u roku od 15 dana, računajući od obavijesti o izboru, zaključiti ugovor o zakupu sa KJKP“Park“ d.o.o. Sarajevo.

**KJKP „Park“ d.o.o. Sarajevo**  
**Ul.Patriotske lige br.58**  
**71000 Sarajevo**

Na osnovu odluke Direktora broj P-305, od 02.02.2022.godine objavljuje se:

### ISPRAVKA JAVNOG OGLASA

Za izdavanje u zakup nekretnine-poslovnog prostora u Općini Ilidža u ul. Rustempašina broj 11 u površini od 31m2 objavljenog dana ~~02.02.2022.~~godine u dnevnom listu „Dnevni avaz“.

Ispravka glasi: „Početni iznos cijene zakupa iznosi 33,00 KM po m2 + PDV za poslovni prostor.“

Rok za dostavu ponuda je 7 (sedam) dana od dana objavljivanja ispravke javnog oglasa objavljenog u dnevnom listu „Dnevni avaz“.